

Fair Housing is Your Right



Your fair housing rights are your rights to live where you choose without facing discrimination because of your ***race, national origin, color, religion, sex, disability, age, or family status.***

Every citizen has the right to equal access to all neighborhoods of their choice for decent and affordable housing.

It is illegal to discriminate against any person:

In the sale or rental of housing or residential lots; In advertising the sale or rental of housing; In the financing of housing; or

In the provision of real estate brokerage services.

**For more information
regarding fair housing
or this survey, please
visit:**

**[www.leegov.com/dhs/
funding/fairhousing](http://www.leegov.com/dhs/funding/fairhousing)**

**or Contact :
Lee County Human and
Veteran Services
2440 Thompson St.
Fort Myers, FL 33901
Phone: 239-533-7900**

**Lee County, City of Fort Myers,
City of Cape Coral,
Housing Authority of the
City of Fort Myers, and
Lee County Housing Authority
are currently conducting surveys
regarding fair housing issues in
Lee County.**

**Scan here to complete a fair housing
survey using your smart phone!**





Fair Housing Survey

Your fair housing rights are your rights to live where you choose without facing discrimination because of your race, national origin, color, religion, sex, disability, age, or familial status. Every citizen has the right to equal access to all neighborhoods of their choice for decent and affordable housing. It is illegal to discriminate against any person:

- In the sale or rental of housing or residential lots;
- In advertising the sale or rental of housing;
- In the financing of housing; or
- In the provision of real estate brokerage services.

1) Have you or anyone you know ever experienced housing discrimination in Lee County? If no, please skip to question 5.

- Yes, I have
- Yes, someone I know has
- No

2) If yes, which of the following best describes the person or organization that discriminated against you or the person you know?

- Rental property manager/owner
- Seller of a housing unit
- Condominium or homeowner's association
- Real estate professional
- Loan officer or mortgage broker
- Municipal employee
- Other:

Not Applicable/Have Not Been Discriminated Against

3) What best describes the location where the discrimination occurred?

- Rental apartment complex
- Individual housing unit for rent
- Single family housing unit for sale
- Condominium for sale
- Real estate office
- Lending institution
- Public Housing Authority
- City/County Office
- Other:

Not Applicable/Have Not Been Discriminated Against



4) What do you believe was the basis for the discrimination you or the person you know experienced?

- Race
- National Origin
- Color
- Religion
- Sex
- Disability
- Age
- Family Status (i.e. children under age of 18)
- Sexual Orientation
- Limited English Language Skills
- Citizenship Status
- Level of Income
- Source of Income (Public Assistance)
- Other:

Not Applicable/ Have Not Been Discriminated Against

5) What did you, or would you do, if you were discriminated against in housing? (Check all that apply)

- Nothing
- I wouldn't know what to do
- Complain to the individual/organization that discriminated against me
- Contact city/county offices
- Contact my elected officials
- Contact U.S. Housing and Urban Development
- Contact a private attorney
- Contact city/county attorney
- Contact the State Attorney General
- Other:

6) What do you see as current barriers to fair housing choice, if any, within Lee County and/or the Cities of Cape Coral and Fort Myers? (Check all that apply)

- Discrimination on the basis of race, national origin, color, religion, sex, disability, age, or family Status (Children under the age of 18)
- Discrimination on the basis of sexual orientation
- Insufficient income
- Lack of employment opportunities
- Not enough quality schools
- Not enough quality affordable housing
- Lack of public transportation
- Insufficient access to public assistance or services
- Municipal codes, ordinance, zoning regulations
- Other:

This survey can be completed online at:

<https://www.leegov.com/dhs/funding/fairhousing/assessment-of-fair-housing>

7) Have you seen or heard information regarding fair housing programs, laws, or enforcement within Lee County and/or the Cities of Cape Coral or Fort Myers?

Yes

No

8) Please tell us how you feel about the following statements.	True	False	Unsure
There is an adequate supply of affordable housing that is available to all Lee County residents.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
There is an adequate supply of affordable housing that is available to Lee County residents with disabilities.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
There is an adequate supply of affordable housing that is available to Lee County senior citizens.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
There is an adequate supply of affordable housing that is available to Lee County residents with children.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9) Please select where you live in Lee County:

City of Cape Coral

City of Fort Myers

Unincorporated Lee County

Other-required:

10) What is your zip code?

11) Of which race do you consider yourself a member?

Please check one:

American Indian or Alaskan Native

Asian

Black/African American

Native Hawaiian or Other Pacific Islander

White/Caucasian

American Indian or Alaskan Native and White

Asian and White

Black or African American and White

American Indian or Alaskan Native and Black /African American

Prefer not to answer

Other-required:

12) What is your age group? Please check one:

18-34

35-54

55-74

75+

13) Do you have children under the age of 18 in your household?

Yes

No

14) Is anyone in your household disabled?

Yes

No

15) What ethnic group do you consider yourself a member? Please check one:

Hispanic

Non-Hispanic

16) What is your current marital status? Please check one:

Married

Single/Head of Household

Domestic Partners

Divorced

Widowed

Prefer Not to Answer

17) Which income category does your total household income fall into? Please check one:

Under \$20,000

\$20,001 to \$30,000

\$30,001 to \$40,000

\$40,001 to \$50,000

\$50,001 to \$60,000

\$60,001 to \$70,000

\$70,001 or more

Prefer Not to Answer

Thank you for participating in the Fair Housing Survey, your responses will influence important fair housing planning decisions in Lee County, the City of Fort Myers, the City of Cape Coral, the Housing Authority for the City of Fort Myers, and the Lee County Housing Authority.

To submit questions or comments regarding fair housing or this survey, please contact:

Jeannie Sutton, Grants Coordinator
 Lee County Human and Veteran Services
 2440 Thompson St.
 Fort Myers, FL 33901
 Phone: 239-533-7958; Fax: 239-533-7960
 E-mail: jsutton@leegov.com

Encuesta sobre equidad de vivienda

Su derecho de equidad de vivienda es su derecho de residir donde usted elija sin ser discriminado por motivos de raza, origen nacional, color de piel, religión, sexo, discapacidad, edad ni estado familiar. Toda persona tiene derecho a tener el mismo acceso a cualquier vecindario que elijan para tener una vivienda decente y razonable. Es ilegal discriminar a cualquier persona en los siguientes casos:

- en la venta o en el alquiler de viviendas o lotes residenciales;
- en la publicación de avisos relacionados a la venta o alquiler de viviendas;
- en la financiación de viviendas;
- en la provisión de servicios hipotecarios y bienes raíces.

1) ¿Alguna vez usted o alguna persona que usted conozca encontrado discriminación relacionada con la vivienda en el condado de Lee? Si la respuesta es no, pase a la pregunta 5.

- Sí, personalmente
- Sí, alguien conocido
- No

2) Si la respuesta es “sí”, ¿cuál de los siguientes mejor describe a la persona u organización que discriminó contra usted o que discriminó a la persona que usted conoce?

- Administrador/dueño de una propiedad en alquiler
- Vendedor de una unidad de vivienda
- Asociación de condominios o propietarios
- Profesional de bienes raíces
- Oficial de préstamos o corredor hipotecario
- Empleado municipal
- Otro:

No corresponde/no ha sufrido discriminación

3) ¿Cuál describe mejor el lugar donde se produjo la discriminación?

- Complejo de apartamentos en alquiler
- Unidad de vivienda individual en alquiler
- Unidad de vivienda unifamiliar en venta
- Condominio en venta
- Oficina de Bienes Raíces
- Institución de crédito
- Autoridad de vivienda pública
- Oficina de la ciudad/del condado
- Otro:

No corresponde/no ha sufrido discriminación



4) ¿Cuál cree que fue el motivo de discriminación contra usted o la persona conocida a usted?

- Raza
- Origen nacional
- Color de piel
- Religión
- Sexo
- Discapacidad
- Edad
- Estado familiar (es decir, tener hijos menores de 18 años)
- Orientación sexual
- Nivel de inglés limitado
- Estado de la ciudadanía
- Niveles de ingresos
- Fuente de ingresos (asistencia pública)
- Otro:

No corresponde/no ha sufrido discriminación

5) ¿Qué hizo o qué haría si fuera discriminado en relación con la vivienda? (marque todas las que correspondan)

- Nada
- No sabría qué hacer
- Me quejaría ante la persona/organización que me discriminó
- Me comunicaría con las oficinas de la ciudad/del condado
- Me comunicaría con mis funcionarios electos
- Me comunicaría con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (U.S. Housing and Urban Development)
- Me comunicaría con un abogado privado
- Me comunicaría con un abogado de la ciudad/del condado
- Me comunicaría con el procurador general del Estado
- Otro:

6) ¿Cuál de las siguientes considera como barreras actuales, si alguna, para la elección de vivienda equitativa, en el condado de Lee o de las ciudades de Cape Coral y Fort Myers? (marque todas las que correspondan)

- Discriminación por motivo de raza, origen nacional, color de piel, religión, sexo, discapacidad, edad o estado familiar (tener niños menores de 18 años)
- Discriminación por motivo de orientación sexual
- Ingresos insuficientes
- Falta de oportunidades laborales
- Escasez de escuelas de calidad
- Escasez de viviendas de calidad
- Falta de transporte público
- Acceso insuficiente a asistencia o servicios públicos
- Códigos municipales, ordenanzas, reglamentos de zonificación
- Otro:

7) ¿Ha visto o escuchado usted información con respecto a programas, leyes o ejecución de vivienda equitativa dentro del condado de Lee o de las ciudades de Cape Coral o Fort Myers?

Sí

No

8) Cuéntenos lo que piensa sobre las siguientes afirmaciones.	Cierto	Falso	No estoy seguro
Existe una cantidad adecuada de viviendas a precios razonables disponibles para todos los residentes del condado de Lee.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Existe una cantidad adecuada de viviendas a precios razonables disponibles para los residentes del condado de Lee con incapacidades.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Existe una cantidad adecuada de viviendas a precios razonables disponibles para los residentes envejecientes del condado de Lee.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Existe una cantidad adecuada de viviendas a precios razonables disponibles para los residentes del condado de Lee que tienen niños.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9) Seleccione el lugar donde vive en el condado de Lee:

Ciudad de Cape Coral

Ciudad de Fort Myers

Área no incorporada del condado de Lee

Otro (obligatorio):

10) ¿Cuál es su código postal?

11) ¿De qué raza se considera parte? Marque una:

Indígena americano o nativo de Alaska

Asiático

Negro/afroamericano

Nativo de Hawaii u otras islas del Pacífico

Blanco/caucásico

Indígena americano o nativo de Alaska y blanco

Asiático y blanco

Negro o afroamericano y blanco

Indígena americano o nativo de Alaska y negro/afroamericano

Prefiero no responder

Otro (obligatorio):

12) ¿A qué grupo de edad pertenece? Marque una:

de 18 a 34

de 35 a 54

de 55 a 74

de más de 75

13) ¿Tiene hijos menores de 18 años que viven con usted?

Sí

No

14) ¿Alguna persona que vive con usted tiene alguna incapacidad?

Sí

No

15) ¿De qué grupo étnico se considera parte? Marque una:

Hispano

No hispano

16) ¿Cuál es su estado civil actual? Marque una:

Casado

Soltero/jefe de hogar

Pareja doméstica

Divorciado

Viudo

Prefiero no responder

17) ¿Qué categoría de ingresos financieros aplica a su hogar? Marque una:

Menos de \$20,000

Entre \$20,001 y \$30,000

Entre \$30,001 y \$40,000

Entre \$40,001 y \$50,000

Entre \$50,001 y \$60,000

Entre \$60,001 y \$70,000

\$70,001 o más

Prefiero no responder

Gracias por participar en la encuesta de equidad de vivienda; sus respuestas influirán en decisiones importantes con respecto a la planificación de vivienda equitativa en el condado de Lee, la ciudad de Fort Myers, la ciudad de Cape Coral, la Autoridad de Viviendas de la Ciudad de Fort Myers y la Autoridad de Viviendas del Condado de Lee.

Para enviar preguntas o comentarios con respecto a la equidad de vivienda o a esta encuesta, póngase en contacto con:

Jeannie Sutton, coordinadora de subsidios
Lee County Human and Veteran Services
2440 Thompson St.

Fort Myers, FL 33901

Teléfono: 239-533-7958; fax: 239-533-7960

Correo electrónico: jsutton@leegov.com

Esta encuesta puede completarse en línea en:

<https://www.leegov.com/dhs/funding/fairhousing/assessment-of-fair-housing>